

# Obecné zastupiteľstvo Fričkovce

## ZÁPISNICA

### **z XII. zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 19.03.2021 o 17.<sup>00</sup> hod. v zasedačke OcÚ Fričkovce**

---

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

#### Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia
4. Dohoda o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (Mária Sisáková, č. 114)
5. Spoločná ČOV Osikov – Fričkovce (prerokovanie postupov obce)
6. Projekt revitalizácie obce, investičný a preklenovací úver
7. Rôzne
  - Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2021
  - Jarné upratovanie – vyhodnotenie
8. Diskusia
9. Uznesenie
10. Záver

#### **K 1. bodu programu**

Starosta obce otvoril zasadnutie tým, že privítal všetkých prítomných. Nakoľko boli prítomní všetci poslanci, skonštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné. Za zapisovateľku určil p. Vieru Demjaničovú a za overovateľov zápisnice Martina Puchalu a Ing. Maroša Katriniča. V súvislosti s prebiehajúcimi protipandemickými opatreniami, zákazom vychádzania a na základe pokynov RÚ VZ v Bardejove vyzval všetkých prítomných, aby dodržiavali tieto opatrenia. Ďalšou podmienkou konania zasadnutia je prerokovanie iba najsúrnejších a najdôležitejších bodov programu a skrátenie zasadnutia na čo najkratší čas.

#### **K 2. bodu programu**

Starosta obce prečítal program zasadnutia tak, ako bol uvedený v pozvánke. Potom otvoril rozpravu k predloženému návrhu programu.

Pavličko – doplniť bod programu prerokovať skutočné čerpanie rozpočtu k 31.12.2020.

Prítomní: 5

Za: Balážová, Pavličko

Proti: Harčaríková, Katrinič

Zdržali sa: Puchala

Harčaríková – vzhľadom na protipandemické opatrenia navrhla vyradiť z programu bod 8 – Diskusia.

Prítomní: 5

Za: Harčaríková, Katrinič, Puchala

Proti: Pavličko

Zdržali sa: Balážová

Balážová – v rámci bodu rôzne doplniť úpravu platu starostu obce.

Prítomní: 5

Za: Balážová, Pavličko

Proti: Katrinič

Zdržali sa: Harčaríková, Puchala

Po predložení návrhov starosta obce dal opäť hlasovať o pozmenenom programe ako o celku.

Prítomní: 5

Za: Harčaríková, Katrinič, Puchala

Proti: Balážová, Pavličko

Zdržali sa: 0

### **K 3. bodu programu**

Kontrolu plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ vyhodnotil starosta obce. Vyhodnotenie vzali poslanci OZ na vedomie.

Prítomní: 5

Za: Harčaríková, Katrinič, Puchala, Balážová

Proti: 0

Zdržali sa: Pavličko

### **K 4. bodu programu**

Na základe žiadosti Márie Sisákovej, Fričkovce č. 114, poslanci OZ schválili Dohodu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Obcou Fričkovce, Fričkovce 103, 086 42 Hertník, zast. Ing. Matejom Strakom, starostom obce ako budúcim povinným z vecného bremena a Máriou Sisákovou, rod. Pavličkovou, nar. 15.03.1985, Fričkovce 114, 086 42 Hertník ako budúcim oprávneným z vecného bremena, predmetom ktorej je dohoda účastníkov, že v budúcnosti uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena, ktoré bude spočívať v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena ako vlastníka nehnuteľností v k.ú. Fričkovce, a to pozemku registra C KN parcelné číslo 341/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4273 m<sup>2</sup> zapísaný na liste vlastníctva č. 1308, pozemku registra C KN parcelné číslo 294 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 165 m<sup>2</sup> zapísaný na liste vlastníctva č. 805, pozemku registra C KN parcelné číslo 288/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m<sup>2</sup> zapísaný na liste vlastníctva č. 805

- a) strpieť umiestnenie, uskutočnenie a užívanie stavby NTL plynovodu „Rozšírenie NTL - distribučnej siete a pripojovací plynovod“,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) budúceho oprávneného a ním poverených osôb na predmetných nehnuteľnostiach za účelom projektovania, zriaďovania, rekonštrukcie, modernizácie, prevádzkovania alebo na účely údržby, opravy a kontroly stavby NTL plynovodu,

- c) nerealizovať na predmetných nehnuteľnostiach stavbu spojenú so zemou pevným základom, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia a vysádzať stromy a kry, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup ku NTL plynovodu alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav a obmedziť budúceho oprávneného vo výkone práv zodpovedajúcich vecnému bremenu, neumiestňovať skládky, a to v trase vedenia plynového potrubia spolu s jeho ochranným pásom.

Vecné bremeno sa zriadi bezodplatne.

Dohoda o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola schválená v súlade s § 9a ods. 8 pís. e) zák. č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí z dôvodu osobitného zreteľa.

**Dôvodom hodným osobitného zreteľa** je, že v danej lokalite prebieha výstavba nových rodinných domov, ktoré sa chcú pripojiť a nadviazať tak na existujúce plynové potrubie, ktoré vedie cez nehnuteľnosti vo vlastníctve obce a napojenie nie je možné bez obmedzenia týchto nehnuteľností a vlastníka zriadením vecného bremena, pričom všetky náklady s tým spojené bude hradiť investor stavby. Obecné zastupiteľstvo vo Fričkovciach túto dohodu schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Prítomní: 5

Za: Harčariková, Katrinič, Puchala, Balážová, Pavličko

Proti: 0

Zdržali sa: 0

## **K 5. bodu programu**

Obec Osikov vypovedala našej obci Zmluvu o dielo č. 24/2014 týkajúcej sa prevádzky spoločnej ČOV Osikov – Fričkovce, ktorá zanikla dňa 30.6.2020. Hneď po vypovedaní Obec Osikov dala podnet na OÚ odbor starostlivosti o ŽP vo veci neoprávneného vypúšťania odpadových vôd z našej obce. Konanie sa uskutočnilo v auguste 2020. Prijaté opatrenia obec Fričkovce splnila a niektoré sa priebežne plnia.

Starosta obce vyjadril názor, že spoločná čistička odpadových vôd Osikov – Fričkovce by nemala byť vo výlučnom vlastníctve obce Osikov, ale v podielovom spoluvlastníctve oboch obcí. To vyplýva aj z dokladov od 90. tých rokov, ktoré si obec Fričkovce dohľadala. Z nich jasne vyplýva participácia obce Fričkovce na výstavbe spoločnej ČOV, pričom všetky zmluvy sa aj reálne plnili. Je preto našou povinnosťou uplatňovať si nároky a práva, ktoré z uvedených skutočností vyplývajú.

V tejto právnej veci obec Fričkovce poverila zastupovaním advokátsku kanceláriu IURISTICO s.r.o. Košice.

Dňa 11.2.2021 obec Osikov doručila našej obci dodatok č. 1, ktorý bol zaslaný všetkým poslancom na preštudovanie. V ňom Obec Osikov navýšila paušálny poplatok z pôvodných 1491,- EUR na 2028,- EUR mesačne. Taktiež v prípade nesplnenia nášho záväzku vybudovať merné zariadenie do 30.6.2021 si Obec Osikov vyžaduje úhradu zmluvnej pokuty vo výške 25000,- EUR. Podpísanie takého dodatku je pre našu obec neprípustné, nakoľko Obec Osikov nie je pre nás ani nadriadený, ani žiadny kontrolný orgán. Obec Fričkovce k dodatku č. 1 zaujala stanovisko zo dňa 8.3.2021, ktoré bolo zaslané všetkým poslancom, a ktoré starosta obce prečítal na zasadnutí OZ.

Následne starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu programu.

Na základe všetkých týchto skutočností SO predložil návrh, aby si naša obec uplatňovala spoluvlastnícke právo k spoločnej ČOV Osikov – Fričkovce so spoluvlastníckym podielom 44% voči obci Osikov.

Prítomní: 5

Za: Harčariková, Katrinič, Puchala, Balážová, Pavličko

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Ak by nedošlo k dohode medzi obcami k uzatvoreniu zmluvy o prevádzke ČOV, obec Fričkovce navrhuje podať žalobu na určenie obsahu zmluvy súdom.

Prítomní: 5

Za: Harčariková, Katrinič, Puchala

Proti: 0

Zdržali sa: Balážová, Pavličko

SO navrhol, aby s účinnosťou od 1.1.2021 boli z našej strany uhrádzané preddavky na prevádzku spoločnej ČOV vo výške 1500,- EUR mesačne. Táto suma odráža skutočnosť reálnych nákladov ČOV vrátane tvorby rezervného fondu, berúc do úvahy históriu jednotlivých platieb a schválený rozpočet obce na rok 2021.

Prítomní: 5

Za: Harčariková, Katrinič, Puchala, Balážová, Pavličko

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Taktiež je nutné existujúcu Zmluvu o spolupráci pri odvádzaní, čistení a likvidácii odpadových vôd vo vodohospodárskom zariadení, v ČOV Osikov – Fričkovce zo dňa 9.11.2020 vypovedať v súlade s jej ustanoveniami.

Prítomní: 5

Za: Harčariková, Katrinič, Puchala

Proti: Pavličko

Zdržali sa: Balážová

## **K 6. bodu programu**

Na základe už schváleného plánu prác na rok 2021 starosta obce predložil prítomným poslancom podrobný návrh projektu revitalizácie obce Fričkovce spolu s jednotlivými objektami ako aj s návrhom ich financovania. Poslancom boli predložené k nahliadnutiu všetky projektové dokumentácie, štúdie a vizualizácie jednotlivých objektov tak, ako ich navrhli odborníci, projektanti a autorizovaní krajinní architekti.

SO otvoril rozpravu k tomuto bodu programu.

Po jeho prerokovaní dal hlasovať za jeho schválenie.

Prítomní: 5

Za: Harčariková, Katrinič, Puchala

Proti: 0

Zdržali sa: Pavličko, Balážová

Predbežné náklady jednotlivých objektov sú vyčíslené odborným rozpočtárom. V snahe minimalizovať investičné náklady obec navrhuje vykonávať niektoré práce aj formou svojpomoci.

Prítomní: 5

Za: Harčariková, Katrinič, Puchala

Proti: Balážová

Zdržali sa: Pavličko

Starosta obce predložil tiež návrh financovania projektu. Nakoľko je obec v dobrej finančnej kondícii, má dobré finančné, hospodárske a ekonomické ukazovatele ako aj v záujme realizácie a dokončenia celého projektu predložil návrh, aby bol schválený dlhodobý investičný úver vo výške 60 000,- EUR na krytie investičných výdavkov obce v rozpočtovom roku 2021 a tiež preklenovací úver vo výške 27 000,- EUR na krytie investičných výdavkov obce v rozpočtovom roku 2021.

SO požiadal o stanovisko hlavnú kontrolórku obce Fričkovce.

Hlavná kontrolórka obce Fričkovce vydala súhlasné stanovisko k prijatiu dlhodobého investičného úveru vo výške 60 000,- EUR a preklenovacieho úveru vo výške 27 000,- EUR, ktoré budú zabezpečené blankozmenkou obce spolu s Dohodou o vyplňovacom práve k blankozmenke a ktoré bude slúžiť na krytie investičných výdavkov obce v rozpočtovom roku 2021. OZ vzalo na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky.

Prítomní: 5

Za: Harčariková, Katrinič, Puchala

Proti: 0

Zdržali sa: Balážová, Pavličko

SO dal hlasovať za schválenie dlhodobého investičného úveru vo výške 60 000,- EUR na krytie investičných výdavkov obce v rozpočtovom roku 2021 so zabezpečením blankozmenkou obce spolu s Dohodou o vyplňovacom práve k blankozmenke s dobou splatnosti 120 mesiacov.

Prítomní: 5

Za: Harčariková, Katrinič, Puchala

Proti: Balážová, Pavličko

Zdržali sa: 0

Starosta tiež informoval, že PPA nám schválila nenávratný finančný príspevok cez MAS-ku vo výške 27 000,- EUR financovanú formou refundácie. Preto predložil návrh, aby bol schválený preklenovací úver vo výške 27 000,- EUR na krytie investičných výdavkov obce v rozpočtovom roku 2021 so zabezpečením blankozmenkou obce spolu s Dohodou o vyplňovacom práve k blankozmenke s dobou splatnosti 24 mesiacov.

Prítomní: 5

Za: Harčariková, Katrinič, Puchala, Balážová

Proti: 0

Zdržali sa: Pavličko

Všetky podrobné informácie o projekte revitalizácie obce poslanci zobrali na vedomie.

Prítomní: 5

Za: Harčariková, Katrinič, Puchala, Balážová

Proti: 0

Zdržali sa: Pavličko

### **K 7. bodu programu**

V tomto bode programu SO informoval o sčítaní obyvateľov, domov a bytov 2021. Taktiež oboznámil prítomných, že v rámci jarného upratovania boli v obci pristavené veľkoobjemové kontajnery.

### **K 9. bodu programu**

Po prerokovaní všetkých bodov programu zapisovateľka prečítala uznesenie z XII. zasadnutia OZ.

### **K 10. bodu programu**

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť, poprial im veľa zdravia a zasadnutie ukončil.

Zapísala: Viera Demjaničová

.....  
Ing. Matej STRAKA  
starosta obce Fričkovce

Overovatelia: Martin Puchala

.....

Ing. Maroš Katrinič

.....